

Инвестиционное предложение (земельный участок, объект недвижимости) для строительства и обслуживания объектов офисного назначения по ул. Минской в г. Новогрудке

1. Общая информация о земельном участке		
Общая площадь (м ²)	1519	
Местоположение	Область	Гродненская
	Район	Новогрудский
	Город	Новогрудок
	Адрес	ул. Минская
Возможные направления использования	Строительство и обслуживание объектов офисного назначения (в т. ч. объекты торговли, туризма, гостиницы и др.), IT-сфера и объекты связи	
Способы предоставления участка	Аренда	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	50 лет 12 733,02 (Двенадцать тысяч семьсот тридцать три рубля две копейки) рублей	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	Неиспользуемые земли	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	Да, 424350100001004791	
Наличие градостроительного паспорта	Да	
2. Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,7	запитка РУ-0,4 кВ ЗТП-76
Отопление (тепловые сети)	-	индивидуальное отопление от мини-котельной
Водоснабжение	0,01	существующая сеть ул. Минская
Канализация	0,01	существующая сеть ул. Минская
Газоснабжение	0,01	прокладка газопровода-ввода от распределительного газопровода низкого давления по ул. Минской в г. Новогрудке ДУ=114
3. Логистика		
	Расстояние от объекта, км	Наименование
Автоматрираль	менее 0,1 км	дороги республиканского значения

Аэропорт		нет
Железная дорога		нет
4. Обременения		
Водоохранная зона	ограничение прав в использовании земельного участка в охранных зонах сетей и сооружений канализации площадью 0,0160 га	
Историческая ценность	нет	
Расселение жильцов	нет	
Вынос инженерных сетей	нет	
Иное	нет	
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Литвин Александр Михайлович, начальник управления землеустройства Новогрудского райисполкома	
Телефон	(+375 1597) 4 26 79	
Факс	-	
Электронный адрес	zemi@novogrudok.gov.by	

