

Государственное предприятие  
«Гродносельпроект»

УТВЕРЖДАЮ  
Директор Государственного предприятия  
«УКС Новогрудского района»  
А.Г.Скобля  
2024 г.



**«Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП N5, Новогрудского района»**

Шифр: 58/23

ЗАКАЗЧИК: КУДП «Управление капитального строительства Новогрудского района»

ОТЧЕТ  
об оценке воздействия на окружающую среду (отчет об ОВОС)

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРЕДПРИЯТИЯ  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

К.Э.МОЖДЕР  
Л.В.ПАНАСЮК

Гродно 2024

## СОДЕРЖАНИЕ ОТЧЕТА

### ВВЕДЕНИЕ

### РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

### 1. ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- 1.1 Требования в области охраны окружающей среды
- 1.2 Процедура проведения оценки воздействия на окружающую среду

### 2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- 2.1 Заказчик планируемой деятельности
- 2.2 Цель и необходимость строительства планируемого объекта
- 2.3 Район размещения планируемой хозяйственной деятельности. Альтернативные варианты

### 3. ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

- 3.1 Природные компоненты и объекты
  - 3.1.1 Климат и метеорологические условия
  - 3.1.2 Атмосферный воздух
  - 3.1.3 Поверхностные воды
  - 3.1.4 Геологическая среда и подземные воды
  - 3.1.5 Растительный и животный мир. Леса
  - 3.1.6 Природные комплексы и природные объекты
  - 3.1.7 Социально-экономические условия

### 4. ВОЗДЕЙСТВИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

- 4.1 Воздействие на атмосферный воздух
  - 4.1.1 Характеристика источников выделения и источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух
- 4.2 Воздействие физических факторов
- 4.3 Воздействие на поверхностные и подземные воды
- 4.4 Воздействие на геологическую среду
- 4.4 Воздействие на окружающую среду при обращении с отходами
- 4.5 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров
- 4.6 Воздействие на растительный и животный мир, природно-территориальные комплексы

### 5. ПРОГНОЗ И ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ИЗМЕНЕНИЯ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

- 5.1 Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха
- 5.2 Прогноз и оценка уровня физического воздействия
- 5.3 Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных и подземных вод
- 5.4 Прогноз и оценка изменения состояния земельных ресурсов и почвенного покрова
- 5.5 Прогноз и оценка изменения состояния объектов растительного и животного мира
- 5.6 Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране
- 5.7 Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий
- 5.8 Прогноз и оценка воздействия на окружающую среду при обращении с отходами

**6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ И (ИЛИ)  
КОМПЕНСАЦИИ ВОЗДЕЙСТВИЯ  
ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ  
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ  
ПРИЛОЖЕНИЯ**



## ВВЕДЕНИЕ

Настоящий отчет подготовлен по результатам проведенной оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности по объекту: «Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП №5, Новогрудского района».


*Объект исследования* – окружающая среда региона планируемой хозяйственной деятельности по объекту: «Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП №5, Новогрудского района»

*Предмет исследования* – возможные изменения состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности.

*Цель исследования* – оценить воздействие на окружающую среду объекта: «Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории лечебно-трудового профилактория (далее- ЛТП №5), Новогрудского района», дать прогноз воздействия на окружающую среду, исходя из особенностей планируемой деятельности с учетом сложности природных, социальных и техногенных условий.

Планируемая деятельность по реконструкции комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории лечебно-профилактического профилактория №5 Новогрудского района попадает в перечень объектов, согласно п.1.38 ст. 7 Закона Республики Беларусь №399-З от 18.07.2016 г «О государственной экологической экспертизе, стратегической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» (Об изменении законов по вопросам государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду, Закон Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. № 296-З (далее Закон) – объекты, не указанные в подпунктах 1.1–1.37 настоящего пункта, у которых базовый размер санитарно-защитной зоны составляет 300, 500, 1000 метров, в том числе в случае его изменения, за исключением объектов сельскохозяйственного назначения, на которых не планируется осуществлять экологически опасную деятельность -объект производственного назначения с базовой СЗЗ 500 метров.

Отчет об оценке воздействия на окружающую среду является составной частью проектной документации. В нем должны содержаться сведения о состоянии окружаю-

Взам.инф.№							58/23-ОВОС				
							2024				
Полп. и дата	Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Оценка воздействия на окружающую среду				
	Разработал	Мальевская								Стадия	Лист
Проверил	Русеева		С			4				52	
Н.контр	Панасяк		Государственное предприятие "Гродносельпром"								
Утвердил	Мождер										
ГИП	Панасяк										



щей среды на территории, где будет реализовываться проект, о возможных неблагоприятных последствиях его реализации для здоровья населения и окружающей природной среды и мерах по их снижению и предотвращению. Оценка воздействия на окружающую среду является законодательно закрепленной процедурой для планируемых и существующих объектов строительства и их последующей эксплуатации. В результате данной процедуры проводится исследование ближайших и отдаленных последствий влияния потенциальных загрязнений и трансформаций ландшафта на природные комплексы и в целом на биоту.

Цель работы - оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при строительстве и эксплуатации объекта *«Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП №5, Новогрудского района».*

Для достижения указанной цели были поставлены и решены следующие задачи:

1. Оценено современное состояние окружающей среды района планируемой деятельности.
2. Определены источники воздействия строительства и эксплуатации объекта на окружающую среду.
3. Дана оценка воздействия проектируемого объекта на компоненты природной среды, природные ресурсы и социально-экономические условия.
4. Определены мероприятия по предотвращению или снижению потенциальных неблагоприятных воздействий строительства и эксплуатации объекта на окружающую среду.
5. Выделены основные результаты оценки воздействия.

При выполнении работы использованы следующие нормативные материалы:

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»

Закон Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» от 18 июля 2016 г. № 399-З в редакции закона № 218-З от 15.07.2019 (Об изменении законов по вопросам государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду. Закон Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. № 296-З).

Закон Республики Беларусь «О животном мире» Закон Республики Беларусь «О растительном мире».

Закон Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха».

Закон Республики Беларусь «Об обращении с отходами».

Водный кодекс Республики Беларусь.

Инв. № подл. Подп. и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

5



Кодекс Республики Беларусь о земле.

Кодекс Республики Беларусь о недрах.

ЭкоНП 17.02.06-001-2021 «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду».

Положение о порядке проведения государственной экологической экспертизы, в том числе требованиях к составу документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу, заключению государственной экологической экспертизы, порядку его утверждения и (или) отмены, особых условиях реализации проектных решений, а также требованиях к специалистам, осуществляющим проведение государственной экологической экспертизы, утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 19.01.2017 № 47.

Специфические санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду, утв. пост. Совета Министров Республики Беларусь № 847 от 11.12.2019

ТКП 17.02-08-2012 Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета

ТКП 17.08-01-2006 (02120 ) Порядок определения выбросов при сжигании топлива в котлах теплопроизводительностью до 25 МВт.

ТКП 17.08-13-2011 (02120) Правила расчета выбросов стойких органических загрязнителей.

ТКП 17.08-14-2011 (02120) Правила расчета выбросов тяжелых металлов.

ТКП 45-2.04-154-2009 (02250) Защита от шума. Строительные нормы проектирования.

СанПиН «Требования к атмосферному воздуху населенных пунктов и мест массового отдыха населения», утв. постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь 30.12.2016 г. № 141 «Гигиенические требования к содержанию территорий населенных пунктов и организаций», утв. постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 01.11.2011г. № 110

Гигиенический норматив «Показатели безопасности и безвредности атмосферного воздуха», утв. пост. Совета Министров РБ от 25.01.2021 №37 Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь «Об утверждении, введении в действие общегосударственного классификатора отходов Республики Беларусь» № 3-Т от 09.09.2019 года

Важный №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

6

# СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3212982

Настоящее свидетельство выдано Малькевской

Ольге Викторовне

в том, что она (она) с 27 мая 2020 г.

по 26 мая 2020 г. повысила д.

квалификацию в Информационно-управленческое образование  
«Управление в сфере государственной  
информационной безопасности» в специальном направлении  
«Информационная безопасность» Министерства  
проблемного решения и сферы государственной сферы  
Республики Беларусь.

по программе «Проведение оценки воздействия на  
окружающую среду в части атмосферного воздуха,  
поверхностных вод, растительности и животного мира Красной  
книги Республики Беларусь, радиационного воздействия и  
применения общественных обсуждений».

Малькевская О.В.

выполнила д. программу учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам)

Наименование раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
Основные принципы и порядок проведения государственной информационной экспертизы	6
Специальные нормы и методы (в части: Перечислен (по плану))	3
Порядок проведения общественных обсуждений	4
Применение оценки воздействия на окружающую среду на территории Красной книги Республики Беларусь	23
Оценки воздействия на окружающую среду и государственной экспертизы	4

и проведена аттестация д.  
и форма экзамен  
Руководитель И.В. Давыдов  
М.П.  
Секретарь Л.В. Макарян  
Город Минск  
29 мая 2020 г.  
Регистрационный № 134

# СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3212982

Настоящее свидетельство выдано Малькевской

Ольге Викторовне

в том, что она (она) с 27 сентября 2021 г.

по 29 сентября 2021 г. повысила д.

квалификацию в Информационно-управленческое образование  
«Управление в сфере государственной  
информационной безопасности» в специальном направлении  
«Информационная безопасность» Министерства  
проблемного решения и сферы государственной сферы  
Республики Беларусь.

по программе «Проведение оценки воздействия на  
окружающую среду в части воды, вод, растительности и  
животного мира, радиационного воздействия, радиационного  
воздействия».

Малькевская О.В.

выполнила д. программу учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам)

Наименование раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
Основные принципы и порядок проведения государственной информационной экспертизы	6
Специальные нормы и методы (в части: Перечислен (по плану))	3
Порядок проведения общественных обсуждений	4
Применение оценки воздействия на окружающую среду на территории Красной книги Республики Беларусь	23
Оценки воздействия на окружающую среду и государственной экспертизы	4

и проведена аттестация д.  
и форма экзамен  
Руководитель И.В. Давыдов  
М.П.  
Секретарь Л.В. Макарян  
Город Минск  
29 сентября 2021 г.  
Регистрационный № 134

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взв. инв. №

Изм. Кол. Лист. № Док Подпись Дата

58/23-ОВОС

Лист

7



## РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

отчета об оценке воздействия планируемой хозяйственной деятельности по проектируемому объекту: «Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП №5, Новогрудского района».

### Определения основных терминов, сокращения

Воздействие на окружающую среду – единовременный, периодический или постоянный процесс, последствиями которого являются отрицательные изменения в окружающей среде;

ОБУВ – временные ориентировочно безопасные концентрации веществ в атмосферном воздухе, установленные расчетным путем на основании известных их токсикометрических параметров и физико-химических свойств;

Окружающая среда – совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов;

Оценка воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной и иной деятельности (далее – ОВОС) – деятельность, осуществляемая на стадии проведения предпроектных и проектных работ и направленная на определение видов воздействия на окружающую среду в результате осуществления планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на определение соответствующих изменений в окружающей среде и прогнозирование ее состояния;

Организованный источник выброса загрязняющих веществ в атмосферный воздух (далее - источник выброса) – специальное техническое устройство (труба, аэрационный фонарь, дыхательный патрубок, вентиляционная шахта, вентиляционный патрубок и другое), предназначенное для локализации поступления загрязняющих веществ в атмосферный воздух, задания скорости и направления выхода газовой смеси, отходящей от источника выделения;

ПДК - максимальные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, не оказывающие ни прямого, ни косвенного вредного воздействия на организм человека, включая отдаленные последствия для настоящего и будущих поколений;

Расчет рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе (далее- расчет рассеивания загрязняющих веществ)- определение значений концентраций загрязняющих веществ, создаваемых стационарными источниками, в приземном

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

8



слое атмосферного воздуха согласно техническим нормативным правовым актам допущенным к применению Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь (далее- Минприроды);

Санитарно-защитная зона (далее - СЗЗ)– часть территории вокруг источника загрязнения атмосферного воздуха, устанавливаемая с целью снижения уровней загрязнения до установленных нормативов и уменьшения отрицательного влияния на здоровье человека;

Стационарный источник выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух – любой источник с организованным или неорганизованным выбросом загрязняющих веществ в атмосферный воздух, дислоцируемый или функционирующий постоянно или временно в границах участка территории (местности) природопользователя, принадлежащего ему или закрепленного за ним в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №
Изм.	Кол.	Лист.

№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
9

# 1. ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## 1.1 Требования в области охраны окружающей среды

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» определяет общие требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов. Законом установлена обязанность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей обеспечивать благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусматривать: сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды; снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду; применение малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий; рациональное использование природных ресурсов; предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций; материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде; финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды.

При разработке проектов строительства, реконструкции, консервации, демонтажа и сноса зданий, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, а также способы обращения с отходами, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов. Статьей 63 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» определены природные территории, подлежащие специальной охране, в том числе водо-охранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов, леса 1-ой группы, особо защитные участки лесов 2-ой группы, зоны санитарной охраны водных объектов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, зоны санитарной охраны в местах водозабора.

Статья 58 Закона Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-XII «Об охране окружающей среды» предписывает проведение оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать вредное воздействие на окружающую среду.

Объекты, подлежащие государственной экологической экспертизе, определены статьями 5 и 7 Закона.

Инв. № подл. Подп. и дата. Возм. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
10



Согласно п.1.4 ст. 5 Закона – на возведение, реконструкцию объектов, указанных в статье 7 Закона «Объекты, для которых проводится оценка воздействия на окружающую среду»- базовый размер санитарно-защитной зоны составляет 300, 500, 1000 метров, в том числе в случае его изменения, за исключением объектов сельскохозяйственного назначения, на которых не планируется осуществлять экологически опасную деятельность -объект производственного назначения с базовой СЗЗ 500 метров.

*«Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП N5, Новогрудского района» повлечет за собой изменения и должна реализовываться после проведения ОВОС.*

## 1.2 Процедура проведения оценки воздействия на окружающую среду

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» (ст. 58) предписывает проведение оценки воздействия на окружающую среду в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать вредное воздействие на окружающую среду.

Перечень видов и объектов хозяйственной и иной деятельности, для которых оценка воздействия на окружающую среду проводится в обязательном порядке, утвержден Законом Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе» от 18 июля 2016 г. № 399-З.

В процедуре проведения ОВОС участвуют заказчик, проектная организация, общественность, территориальные органы Минприроды, местные исполнительные и распорядительные органы, а также специально уполномоченные на то государственные органы, осуществляющие государственный контроль и надзор в области реализации проектных решений планируемой деятельности. Заказчик должен предоставить всем субъектам оценки воздействия возможность получения своевременной, полной и достоверной информации, касающейся планируемой деятельности, состояния окружающей среды и природных ресурсов на территории, где будет реализовано проектное решение планируемой деятельности.

Процедура ОВОС должна включать в себя следующие этапы:

- разработка и утверждение программы проведения оценки воздействия на окружающую среду;
- разработка отчета об ОВОС;
- проведение обсуждений отчета об ОВОС с общественностью, чьи права и законные интересы могут быть затронуты при реализации проектных решений;
- доработка отчета об ОВОС по замечаниям и предложениям общественности, в случае выявления воздействий на окружающую среду, не учтенных в отчете об

Инв.№подл. Подл. и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

11



ОВОС, либо в связи с внесением изменений в проектную документацию, если эти изменения связаны с воздействием на окружающую среду.

- представление доработанной проектной документации по планируемой деятельности, включая доработанный отчет об ОВОС, на государственную экологическую экспертизу;
- принятие решения в отношении планируемой деятельности.

Одним из принципов проведения ОВОС является гласность, означающая право заинтересованных сторон на непосредственное участие при принятии решений в процессе обсуждения проекта. После проведения общественных обсуждений материалы ОВОС и проектное решение планируемой деятельности, в случае необходимости, могут дорабатываться с учетом представленных аргументированных замечаний и предложений общественности.

Общественные обсуждения отчета об ОВОС проводятся в целях:

- информирования общественности по вопросам, касающимся охраны окружающей среды;
- учета замечаний и предложений общественности по вопросам охраны окружающей среды в процессе оценки воздействия и принятия решений, касающихся реализации планируемой деятельности;
- поиска взаимоприемлемых для заказчика и общественности решений в вопросах предотвращения или минимизации вредного воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности.

Общественные обсуждения отчета об ОВОС осуществляются посредством:

- ознакомления общественности с отчетом об ОВОС и документирования высказанных замечаний и предложений;
- проведения в случае заинтересованности общественности собрания по обсуждению отчета об ОВОС.

Процедура проведения общественных обсуждений включает в себя следующие этапы:

- уведомление общественности об общественных обсуждениях; -обеспечение доступа общественности к отчету об ОВОС;
  - ознакомление общественности с отчетом об ОВОС;
- В случае заинтересованности общественности:
- уведомление общественности о дате и месте проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС;
  - проведение собрания по обсуждению отчета об ОВОС на территории Республики Беларусь и затрагиваемых сторон;

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
12



- сбор и анализ замечаний и предложений, оформление сводки отзывов по результатам общественных обсуждений отчета об ОВОС.

Реализация проектных решений по объекту: «Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП N5, Новогрудского района» не будет сопровождаться вредным трансграничным воздействием на окружающую среду. Проектируемый объект расположен вблизи д.Лещенка Вселюбского с/с Новогрудского района, Гродненской области, который не имеет общих границ с соседними странами, граничащими с Республикой Беларусь. Проектируемый объект не будет оказывать потенциально вредное воздействие на атмосферный воздух, население, ценные виды флоры и фауны. Последствия не угрожают нынешнему или возможному использованию затрагиваемого района. Таким образом, реализация проектных решений не будет сопровождаться вредным трансграничным воздействием на окружающую среду. Поэтому процедура проведения ОВОС данного объекта не включала этапы, касающиеся трансграничного воздействия и проводится для заинтересованной общественности Новогрудского района. Заказчик должен предоставить всем субъектам оценки воздействия возможность получения своевременной, полной и достоверной информации, касающейся планируемой деятельности, состояния окружающей среды и природных ресурсов на территории, где будет реализовано проектное решение планируемой деятельности.

Одним из принципов проведения ОВОС является гласность, означающая право заинтересованных сторон на непосредственное участие при принятии решений в процессе обсуждения проекта. После проведения общественных слушаний материалы ОВОС и проектное решение по объекту: «Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП N5, Новогрудского района» в случае необходимости, могут дорабатываться с учетом представленных аргументированных замечаний и предложений общественности.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

## 2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

### 2.1 Заказчик планируемой деятельности

Заказчиком проекта строительства является Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Новогрудского района».

### 2.2 Цель и необходимость строительства планируемого объекта

Основание для проектирования- Государственная инвестиционная программа, утвержденная Указом Президента Республики Беларусь №26 от 07.02.2023 г.

В состав проектируемых зданий и сооружений входят:

- ✓ реконструкция прачечной;
- ✓ замена технологического оборудования столовой;
- ✓ строительство навеса для твердого топлива;
- ✓ строительство артезианской скважины;
- ✓ реконструкция здания под цех деревообработки;
- ✓ строительство специализированного общежития;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№				58/23-ОВОС	Лист
							14
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата		



ПРОЕКТИРУЕМЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВО		
1	Общественный	ИЭС
2	Помещение	ИЭС
3	Навес для твердого топлива	ИЭС
4	Цех тепловой генерации	ИЭС
4.1	Навес для хранения продукции	ИЭС
4.2	Площадка для хранения продукции	ИЭС
4.3	Площадка для автомобильного транспорта	ИЭС
5	Цех охлаждения	ИЭС
5.1	Навес для хранения продукции	ИЭС
5.2	Площадка для хранения продукции	ИЭС
5.3	Площадка для автомобильного транспорта	ИЭС
5.4	Самостоятельная зона	ИЭС
6	Автомобиль	ИЭС
7	Станция	реконструкция
8	ЛП	ИЭС
9	ЛЭС	ИЭС
10.1	Помещение автомобильной энергии 8x59 м	ИЭС
12	Автомобильная парковка	ИЭС
ДЕКОМПАКТОВЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ		
10	Цех для обслуживания	
20	Цех газа	
30	Помещение	
СОДЕЙСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ		
13	Автомобиль	
14	Станция обслуживания	
15	Водонапорная вышка П-10Н, V-58Н	

### 2.3 Район размещения планируемой хозяйственной деятельности. Альтернативные варианты

При решении генерального плана проектируемой площадки принят принцип зонирования территории.

Лечебно-трудовой профилакторий №5 находится в районе д. Лещенка Вселюбского с/с Новоградского района Гродненской области.

Земельный участок предоставлен для обслуживания зданий и сооружений ЛТП №5 управления ДИН МВД по Гродненской области Новоградского района.

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам инб. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
15

Рельеф участка спокойный, без заболоченности и зеленых насаждений; площадь -44,27 га.

Все здания связаны между собой внутриплощадочной сетью дорог и проездов с твердым покрытием.

Подъезд к объекту предусматривается по существующей дороге.

Территория расположения объекта характеризуется достаточным уровнем инженерного обеспечения и необходимым набором соответствующих коммуникаций для подключения, автотранспортная связь осуществляется по существующим автомагистралям.

Территория производственной площадки граничит по всем направлениям с землями ГЛХУ Новогрудский лесхоз.

В южном, юго-западном направлении от объекта реконструкции, на расстоянии более 700 м. протекает р. Осоцка. В северном направлении от объекта реконструкции, на расстоянии более 4500 м. протекает р. Неман.

Территория ближайших населенных пунктов находится:

- с северной стороны – д.Храпеново Новогрудского района (усадебная застройка) на расстоянии 800-1000 метров.
- с южной, юго-западной стороны- д.Отминово (усадебная застройка)-3000 метров.

В результате изучения земельно-кадастровой документации и, учитывая требования технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, охраны окружающей среды, а также учитывая наличие достаточных площадей для размещения новых зданий, наличие инженерной инфраструктуры, трудовых ресурсов и возможности интеграции с действующим производством (организация коммуникаций, управляемость производства), выбранный участок является оптимальным вариантом для размещения проектируемого строительства. Таким образом, для выбора площадок для реконструкции комплекса зданий ЛТП №5 рассматривалась существующая площадка лечебно-трудового профилактория.

Территория расположения ЛТП характеризуется достаточным уровнем инженерного обеспечения и необходимым набором соответствующих коммуникаций для подключения, автотранспортная связь осуществляется по существующим автомагистралям.

По результатам анализа приняты наиболее экономичные и эффективные проектные, в т.ч инженерные решения.

Инв. № подл. Подп. и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
16



Рисунок 1 – Обзорная карта района проектирования



Земельный участок имеет ограничения прав в использовании в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зоне санитарной охраны в местах водозабора).

В соответствии со ст.53-54 Водного кодекса РБ в границах водоохранных зон не допускаются, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь:

1.1. применение (внесение) с использованием авиации химических средств защиты растений и минеральных удобрений;

1.2. возведение, эксплуатация, реконструкция, капитальный ремонт объектов захоронения отходов, объектов обезвреживания отходов, объектов хранения отходов (за исключением санкционированных мест временного хранения отходов, исключая возможность попадания отходов в поверхностные и подземные воды);

1.3. возведение, эксплуатация, реконструкция, капитальный ремонт объектов хранения и (или) объектов захоронения химических средств защиты растений;

1.4. складирование снега с содержанием песчано-солевых смесей, противоледных реагентов;

Инв. №лобл.	Подп. и дата					Взам.инв.№
	Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подпись	
58/23-ОВОС						Лист 17

1.5. размещение полей орошения сточными водами, кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, иловых и шламовых площадок (за исключением площадок, входящих в состав очистных сооружений сточных вод с полной биологической очисткой и водозаборных сооружений, при условии проведения на таких площадках мероприятий по охране вод, предусмотренных проектной документацией);

1.6. мойка транспортных и других технических средств;

1.7. устройство летних лагерей для сельскохозяйственных животных;

1.8. рубка леса, удаление, пересадка объектов растительного мира без лесоустроительных проектов, проектной документации, утвержденных в установленном законодательством порядке, без разрешения местного исполнительного и распорядительного органа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством об использовании, охране и защите лесов, о растительном мире, о транспорте, о Государственной границе Республики Беларусь.

В границах прибрежных полос действуют запреты и ограничения, указанные в статье 53 настоящего Кодекса, а также не допускаются:

1.1. на расстоянии до 10 метров по горизонтали от береговой линии:

применение всех видов удобрений и химических средств защиты растений, за исключением их применения при проведении работ, связанных с регулированием распространения и численности дикорастущих растений отдельных видов в соответствии с законодательством о растительном мире, о защите растений;

*обработка, распашка земель (почв), за исключением обработки земель (почв) для залужения и посадки водоохраных и защитных лесов, а также при проведении работ, указанных в подпунктах 3.1–3.4 пункта 3 настоящей статьи;*

1.2. ограждение земельных участков на расстоянии менее 5 метров по горизонтали от береговой линии, за исключением земельных участков, предоставленных для возведения и обслуживания водозаборных сооружений, объектов внутреннего водного транспорта, энергетики, рыбоводных хозяйств, объектов лечебно-оздоровительного назначения, эксплуатация которых непосредственно связана с использованием поверхностных водных объектов;

1.3. размещение лодочных причалов и баз (сооружений) для стоянки маломерных судов за пределами отведенных для этих целей мест, определяемых местными исполнительными и распорядительными органами, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 2.3 пункта 2 настоящей статьи;

1.4. размещение сооружений для очистки сточных вод (за исключением сооружений для очистки поверхностных сточных вод) и обработки осадка сточных вод;

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

18



1.5. *предоставление земельных участков для строительства зданий и сооружений (в том числе для строительства и (или) обслуживания жилых домов) и ведения коллективного садоводства и дачного строительства;*

1.6. *добыча общераспространенных полезных ископаемых;*

1.7. *возведение, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация объектов хранения нефти и нефтепродуктов (за исключением складов нефтепродуктов, принадлежащих организациям внутреннего водного транспорта), автозаправочных станций, станций технического обслуживания автотранспорта;*

1.8. *возведение котельных на твердом и жидком топливе (за исключением случаев возведения объектов, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 настоящей статьи, при условии возведения таких котельных на расстоянии не менее 50 метров по горизонтали от береговой линии);*

1.9. *возведение, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация животноводческих ферм, комплексов, объектов, в том числе навозохранилищ и жижеесборников, выпас сельскохозяйственных животных;*

1.10. *возведение жилых домов, строений и сооружений, необходимых для обслуживания и эксплуатации жилых домов;*

1.11. *стоянка механических транспортных средств до 30 метров по горизонтали от береговой линии, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь;*

1.12. *удаление, пересадка объектов растительного мира, за исключением их удаления, пересадки при проведении работ по установке и поддержанию в исправном состоянии пограничных знаков, знаков береговой навигационной обстановки и обустройству водных путей, полос отвода автомобильных и железных дорог, иных транспортных и коммуникационных линий, а также при проведении работ, указанных в пунктах 2-4 настоящей статьи.*

Отказ от реализации проекта - не рассматривается, так как целями и задачами проекта является реконструкция комплекса зданий ЛТП №5 со строительством специализированного общежития .

Проанализированы альтернативные варианты технологических решений, включая отказ от его реализации:

**1) «Нулевая» альтернатива.**

К положительным факторам «нулевой» альтернативы можно отнести:

- отсутствие отрицательных последствий, в результате вредных воздействий на окружающую среду в процессе строительных работ (в ходе реализации проектных решений);

- отсутствие затрат на реализацию проектных решений.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
19

Отрицательный фактор:

- упущение выгоды для реализации социальных программ.

## 2) Проведение работ по реконструкции зданий ЛТП №5

В качестве показателей сравнения были приняты факторы, характеризующие воздействие на окружающую среду, изменение социально-экономических условий и т.д. Изменение показателей при реализации каждого из альтернативных вариантов планируемой деятельности оценивалось по шкале от «отсутствует» до «присутствует» (таблица 1).

Таблица 1 – Сравнительная характеристика вариантов реализации планируемой хозяйственной деятельности

Показатель	Вариант I «нулевая» альтернатива	Вариант II реконструкция зданий ЛТП №5
Воздействие на атмосферный воздух	отсутствует	незначительное
Воздействие на почвенный покров	отсутствует	незначительное
Воздействие на растительный мир	отсутствует	незначительное*
Воздействие на животный мир	отсутствует	незначительное*
Воздействие на поверхностные воды	отсутствует	отсутствует
Воздействие на подземные воды	отсутствует	отсутствует
Трансграничное воздействие	отсутствует	отсутствует
Производственно-экономический потенциал	отсутствует	присутствует
Социальная сфера (положительный эффект)	отсутствует	присутствует

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

20



\* с учетом компенсационных мероприятий

Изменение показателей при реализации каждого из альтернативных вариантов планируемой деятельности оценивалось по шкале от «положительный эффект» до «отсутствие положительного эффекта».

Реализация планируемой хозяйственной деятельности планируется на существующей площадке, предоставленной для обслуживания зданий и сооружений ЛТП №5 Новогрудского района.

Воздействие на основные компоненты окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности следующее:

- воздействие на атмосферный воздух будет незначительным;
- работы будут проводиться в границах земельного отвода; нарушенные в результате благоустройства земли будут рекультивированы;
- планируемая деятельность не окажет отрицательного воздействия на состояние подземных вод ввиду того, что в районе исследований отсутствует выдержанный горизонт грунтовых вод;
- влияние строительства на поверхностные воды (поверхностный сток близлежащих водных объектов) не вызовет видимых изменений гидрологического режима;
- прямое воздействие при реализации планируемой хозяйственной деятельности на существующий растительный мир заключается в удалении древесно-кустарниковой растительности;
- реализация планируемой хозяйственной деятельности в социально-экономическом отношении имеет благоприятную перспективу.

**ВЫВОД:** Таким образом, исходя из приведенной сравнительной характеристики, вариант 2 – для реконструкции зданий ЛТП №5 – является приоритетным вариантом реализации планируемой хозяйственной деятельности. При его реализации трансформация основных компонентов окружающей среды незначительна, а по производственно-экономическим и социальным показателям обладает положительным эффектом. Негативное воздействие от рассматриваемого объекта на окружающую среду и здоровье человека будет минимальным.

Взм. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

21

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС



## 3 ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

### 3.1 Природные компоненты и объекты

#### 3.1.1 Климат и метеорологические условия

В настоящее время климат рассматривается как природный ресурс. Из-за неполного учета климатической информации велики потери в сельском хозяйстве, энергетике, строительстве. Для реализации планов по реконструкции комплекса зданий ЛТП климатические характеристики являются определяющим фактором с точки зрения обеспечения ресурсами.

Климат формируется в результате сложного взаимодействия солнечной радиации, циркуляции атмосферы, влагооборота и подстилающей поверхности. Территория, на которой располагается проектируемая площадка, относится, как и вся территория Республики Беларусь, к зоне с умеренно-континентальным, неустойчиво влажным климатом. Географическое положение района обуславливает величину прихода солнечной радиации и господствующий здесь характер циркуляции атмосферы.

Климатические условия исследуемой территории оцениваются по метеорологическим показателям Новогрудской метеостанции, а также по картографическим материалам Национального атласа Республики Беларусь.

Климат в районе – умеренно континентальный, переходный от морского к континентальному с некоторым нарастанием признаков континентальности при продвижении на восток.

Согласно агроклиматическому районированию Беларуси, исследуемая территория относится к центральной агроклиматической области, для которой характерны частые оттепели зимой, теплый вегетационный период, умеренное увлажнение. В целом агроклиматические условия исследуемой территории благоприятные.

Широтным расположением территории Беларуси между 56° и 51° с.ш. определяются угол падения солнечных лучей, продолжительность дня и солнечного сияния, с чем связано количество поступающей солнечной радиации. Продолжительность солнечного сияния в пределах района работ составляет 1750-1800 ч/год, из них 44% приходится на лето, 8% – на зиму [4].

Значительная и частая изменчивость погоды на территории Новогрудского района связана с особенностями циркуляции атмосферы. Изменения погоды при западном переносе воздушных масс связаны с приходом морского воздуха умеренных ши-

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

23

рот. При его вторжении зимой устанавливается пасмурная погода со снегопадами, метелями, оттепелями, летом – ненастная прохладная и даже холодная погода, часто с обложными дождями.

Ветровой режим обусловлен общей циркуляцией атмосферы. Средняя скорость ветра за отопительный период – 5 м/с. Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5% – 7 м/с. Господствующее направление ветров зимой: западное (20%), южное (19%) и юго-западное (18%), летом: западное (20%) и северо-западное (18%).

Снежный покров устанавливается в конце октября, разрушается в конце марта. В среднем дней со снежным покровом 95, средняя из наибольших за зиму декадных высот снежного покрова 25 см, максимальная высота снежного покрова – 78 см.

В среднем за год в Новогрудском районе оттепели фиксируются в течение 35-40 дней.

### 3.1.2 Атмосферный воздух

Местность района размещения объекта – равнинная, коэффициент рельефа местности равен 1.

Господствующее направление ветров – западное-летом; западное – зимой; западное – среднегодовое.

Среднегодовая роза ветров:

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Январь	6	3	8	12	19	21	22	9	2
Июль	14	8	7	6	12	14	22	17	6
год	10	6	9	11	17	17	19	11	4

Скорость ветра по средним данным – 9 м/с.

Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца – +23,4°C.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца – -4,3 °С.

По данным филиала «Гродненский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (филиал «Гроднооблгидромет») на изучаемой территории средние значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам, в том числе при штиле, не превышают установленные максимально-разовые ПДК.

Фоновые концентрации вредных веществ в атмосферном воздухе в районе расположения объекта составляют:

– твердые частицы – 42 мкг/м<sup>3</sup>

Инв. № посл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

24



- серы диоксид – 46 мкг/м<sup>3</sup>
- углерода оксид – 575 мкг/м<sup>3</sup>
- азота диоксид – 34 мкг/м<sup>3</sup>
- аммиак – 53 мкг/м<sup>3</sup>
- формальдегид – 20 мкг/м<sup>3</sup>
- фенол – 2,3 мкг/м<sup>3</sup>

Общее количество существующих стационарных источников выброса загрязняющих веществ на существующей площадке ЛТП №5, составляет 39 (тридцать девять) единиц, в том числе с ГОУ 4 (четыре) единицы:

- ✓ организованных – 30;
- ✓ неорганизованных – 9.

Суммарный выброс загрязняющих веществ от существующих ИЗА – 192,812 т/год, в т.ч нормируемый выброс составляет 180,894 т/год (приложение 2).

Эксплуатация Объекта не приводит к выделению загрязняющих веществ в объемах, превышающих установленные обязательными для соблюдения техническими нормативными правовыми актами.

Перечень существующих источников выделения и источников выброса загрязняющих веществ в атмосферный воздух в процессе эксплуатации существующего объекта приведен в приложении 1.

### 3.1.3 Поверхностные воды

На территории Новогрудского района насчитывается 37 рек общей протяженностью 525 км, 2 озера, протяженность открытой мелиоративной сети в пределах Новогрудского района составляет 1136,635 км [6].

Реки принадлежат бассейну Неман. Наибольшие по длине реки в пределах Новогрудского района: Неман (91 км), Валовка (39 км), Изва (26 км), Плисса (25 км), Бойная (22 км), Невда (20 км) [6].

Для большинства рек характерны небольшое падение, слабовыраженные долины, пересеченные старицами и мелиорационными каналами, низкие и заболоченные берега, значительная извилистость русел, а также медленное течение.

В целом состояние водных объектов Новогрудского района оценивается как достаточно благополучное, устойчивое и стабильное.

Проектируемый объект не попадает в границы прибрежной полосы и водоохраных зон водных объектов.

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

### 3.1.4 Геологическая среда и подземные воды

Основными источниками водоснабжения населенных пунктов Гродненской области являются подземные воды четвертичных отложений. К четвертичным отложениям приурочены первые от поверхности водоносные горизонты и комплексы. Количество водоносных комплексов определяется количеством морен, делящих обводненную толщу на ряд самостоятельных водоносных комплексов, гидравлически связанных между собой.

Подземные воды формируются под влиянием климатических факторов, главными из которых являются атмосферные осадки, температура и влажность воздуха.

Воды, приуроченные к межморенным, нерасчлененным московско-днепровским отложениям залегают преимущественно между двумя мощными водоупорными слоями, обладают напором и иногда фонтанируют. Мощность этих песчаных водоносных горизонтов колеблется от 4 до 100 м, а глубина из залегания от 8 до 120 м.

Питание водоносных горизонтов происходит в основном за счет подтока вод из вышележащих водоносных горизонтов, которые достаточно водообильные, содержат качественную воду и поэтому являются наиболее пригодными для эксплуатации.

Водоносный горизонт в песчаных слоях характеризуется значительной водообильностью, большим напором и хорошим качеством воды, поэтому он может использоваться для водоснабжения крупных хозяйств.

По своему составу воды гидрокарбонатно-кальциевые, пресные без цвета, запаха и вкуса, прозрачные, мягкие и средней жесткости. Воды пригодны для питья.

Территория Гродненского района расположена в пределах Прибалтийского водонапорного и юрских отложений (рисунок 2), обладающих большим запасом питьевой воды и относится к Прибалтийскому артезианскому бассейну.

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

26





Рисунок 2- Карта гидрогеологического районирования территории Беларуси

Территория Беларуси характеризуется сложным строением, в вертикальном геологическом разрезе принято выделять два структурных этажа: кристаллический фундамент и осадочный чехол. Кристаллический фундамент архей-нижнепротерозойского возраста залегает на различных глубинах, от нескольких до 5-6 тыс. м. Представлен фундамент метаморфическими породами (гнейсами, амфиболитами, кристаллическими сланцами). В строении осадочного чехла РБ принимают участие отложения верхнего протерозоя (рифей и венд), палеозоя (кембрий, ордовик, силур, девон, карбон, пермь), мезозоя (триас, юра, мел), кайнозоя (палеоген, неоген и антропоген).

В тектоническом отношении район приурочен к высокому участку Белорусской антеклизы и расположен на Центрально-Белорусском кристаллическом массиве

Для Гродненской области характерен равнинный рельеф (130—190 метров). Центральное положение занимает Неманская низина, вытянувшаяся вдоль Немана, при выходе Немана за границы республики находится самый низкий пункт страны — 80 метров над уровнем моря. На севере и северо-востоке располагается Лидская равнина (до 170 метров) и Ошмянская возвышенность (до 320 метров), на крайнем северо-востоке республики — часть Нарачано-Вилейской низины. На юге и востоке

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

27

находятся моренные сглаженные возвышенности: Гродненская, Волковысская, Ново-грудская возвышенность.

Из полезных ископаемых есть торф, песчано-гравийный материал, глины.

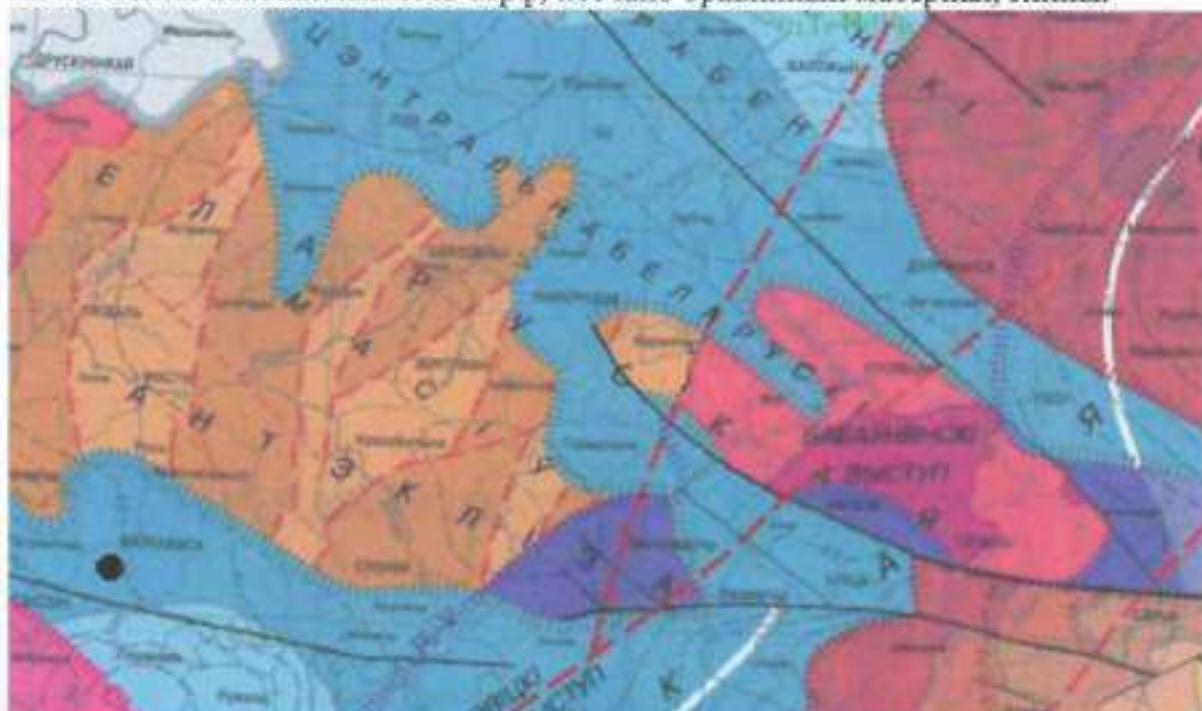


Рисунок 3-Тектоническая структура Гродненской области

### 3.1.5 Растительный и животный мир. Леса

Доминирующим типом растительности в районе планируемого строительства является сеgetальная растительность на лесных и сельскохозяйственных землях. Данные земли используются, преимущественно, как действующие пашни под озимые или яровые культуры. Лесные земли используются для нужд ГЛФ.

Селитебная растительность отмечена в населенных пунктах, в местах с жилыми застройками и хозяйственными сооружениями. Данный тип растительности не представляет собой ценности для сохранения биоразнообразия.

На площадке реконструкции объекта и прилегающей к ним территории не встречаются растения, занесенные в Красную книгу Республики Беларусь.

На рассматриваемой территории преобладает лесная растительность в зоне планируемого строительства, относящаяся к подзоне грабово-дубово-темнохвойных лесов. Наиболее распространенным видом леса в изучаемой зоне является сосновый кустарничково-зеленомошный лес.

Вся территория Новоградского района относится к подзоне грабово-дубово-темнохвойных лесов и расположена в Волковыско-Новоградском геоботаническом районе Неманско-Подлесской геоботанического округа.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
28



Лесные земли Новогрудского района принадлежат ГЛХУ «Новогрудский лесхоз», который был основан в 1939 году.

Общая площадь лесхоза: 98755 га;

Покрытая лесом площадь: 91626 га;

Общий запас насаждений 21623,9 тыс. м<sup>3</sup>;

Средний запас на 1 га 236 м<sup>3</sup>;

Общее среднее изменение запаса 373,8 тыс. м<sup>3</sup>;

Средний возраст насаждений: 58 лет.

Наиболее крупные лесные массивы на западе района (Неманские леса) и на востоке (часть Налибокской пущи и Графской пущи).

Преобладающим типом растительности на территории Новогрудского района является лесная. В ее структуре ведущее значение принадлежит хвойным, широколиственным и смешанно-широколиственным лесам.

Лесные сообщества на территории района представлены насаждениями аборигенных видов – дуба черешчатого (*Quercus Robur*), ели (*Picea*), сосны (*Pinus*), березы бородавчатой и пушистой (*Betula Pendula* и *Pubescens*), черной и серой ольхи (*Alnus Glutinosa* и *Incana*) и осины (*Populus Tremula*). Широко распространен граб (*Carpinus*), однако чистые древостои с его участием здесь встречаются редко. Незначительную примесь к преобладающим породам в составе древесного яруса составляют также липа (*Tilia*), вяз гладкий и голый (*Ulmus Laevis* и *Glabra*), клен (*Acer*) и ясень (*Fraxinus*).

Леса представлены в основном еловыми и дубовыми фитоценозами.

Типологический спектр этих лесов представлен многоярусными кисличными и черничными елово-грабовыми дубравами с грабом (*Carpinus*), ясенем (*Fraxinus*), вязом (*Ulmus*), липой (*Tilia*), кленом (*Acer*), богатым подлеском и хорошо развитым травянистым покровом в основном неморального флористического комплекса, орляковыми дубравами (*Quercetum pteridiosum*) более простого строения, сложными широколиственно-еловыми фитоценозами и зеленомошными суборовыми сосняками (*Pinus*) с елью (*Picea*) и дубом (*Quercus*). В лесах в полной мере проявляется переход от темнохвойных лесов к широколиственным, где и дубравы и ельники, как правило, смешанные. К ели (*Picea*) примешивается дуб (*Quercus Robur*) и другие широколиственные породы, дубравы имеют хорошо выраженную структуру елово-грабовых дубрав.

В пределах Новогрудского района произрастают виды редких и исчезающих растений, включенных в Красную книгу Республики Беларусь: прибрежница одноцветковая (*Littorella Uniflora* (L.) Aschers.); каулиния гибкая (*Caulinia Flexilis* Willd.); нителла грациозная (*Nitella Gracilis*); полушник озерный (*Isoetes Lacustris*); лобелия Дортманна (*Lobelia Dortmanna*) и другие.

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
29

Прибрежница одноцветковая (*Littorella Uniflora* (L.) Aschers.) находится в единственном изолированном локалитете в Новогрудском районе (оз. Свитязь) за юго-восточной границей арсала, где впервые упоминается в первой половине 18 в. и растет до настоящего времени.

На площадке строительства объектов и прилегающей к ним территории не встречаются животные, занесенные в Красную книгу Республики Беларусь.

Согласно обобщенных литературных данных и данных интернет-ресурсов в настоящее время на территории Новогрудского района установлено обитание 146 видов наземных позвоночных животных, среди которых 28 видов млекопитающих, 108 видов птиц, 4 – пресмыкающихся и 6 – земноводных.

Основными охотничье-промысловыми видами в Новогрудском районе среди млекопитающих являются лось (*Alces alces*), олень (*Cervidae*), кабан (*Sus scrofa*), косуля (*Capreolus*), бобр (*Castor fiber*); выдра (*Lutra lutra*); куница каменная (*Martes foina*); куница лесная (*Martes martes*); волк (*Canis lupus*); белка (*Sciurus*); норка (*Lutreola*); заяц беляк (*Lepus timidus*); заяц русак (*Lepus europaeus*).

В настоящее время на территории Новогрудского района встречается множество видов птиц, распространенных на территории Беларуси. Основными охотничье-промысловыми видами птиц являются глухарь (*Tetrao urogallus*); тетерев (*Lyrurus*); куропатка (*Perdix*); рябчик (*Bonasa Bonasia*).

В озере Свитязь водятся плотва (*Rutilus*), красноперка (*Scardinius Erythrophthalmus*), линь (*Tinca Tinca*), серебряный карась (*Carassius Gibelio*), пескарь (*Gobio Gobio*), окунь (*Perca Fluviatilis*), ерш (*Gymnocephalus Cernuus*), щука (*Esox Lucius*).

### 3.1.6 Природные комплексы и объекты

На территории Новогрудского района расположено 18 особо охраняемых природных территорий (ООПТ), которые представляют собой ландшафтные заказники республиканского значения, биологические заказники местного значения, геологические памятники природы республиканского и местного значения [8].

Реализация планируемой деятельности не окажет вредного воздействия на особо охраняемые природные территории в связи с их удаленностью.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
30





Условные обозначения:

Памятник природы местного значения:

- 55 – Гора Каплица
- 56 – Рутковский приток
- 57 – Большой камень гирдовский

Памятник природы республиканского значения:

- 40 – Валун «Запольский»
- 41 – Валун «Святой камень» сенезяцкий
- 42 – Конгломерат «Запольский-1»
- 43 – Конгломерат «Запольский-2»
- 44 – Холм «Гора Пуцевичская»
- 45 – Валун «Большой камень» литовский
- 46 – Валун «Большой камень» плисский

Рисунок 4- Карта ООПТ Новогрудского района

На территории Новогрудского района имеются три республиканских ландшафтных заказника [9]:

**1. «Свистязянский» заказник** создан 27 декабря 2007 г. постановлением Совета



Рисунок 5-озеро Свистязь

Инв.№ подл. Подп. и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
31

Министров Республики Беларусь №1833 в целях сохранения озера Свитязь, уникальных ландшафтов в окрестностях озера, дикорастущих растений и диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, а также их мест произрастания и обитания.

Общая площадь: 1193,79 га

В состав земель данного заказника входят в Новогрудском районе Гродненской области земли ТРУП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» (пансионат «Свитязь»), РУП «Гродноавтодор», КПРСУП автомобильных дорог «Гродно-облдорстрой», государственного лесного фонда в кварталах 51, 52, 54 (частично), 56, 57 (частично), 63-66 (частично) Свитязянского лесничества ГЛХУ «Новогрудский лесхоз» и земли запаса – озеро «Свитязь»;

**2. Республиканский ландшафтный заказник «Налибокский»** создан 27 мая 2005г. постановлением Совета Министров Республики Беларусь №562 в целях сохранения в естественном состоянии уникального ландшафтного комплекса, характеризующегося как крупный лесной массив, играющий важную роль в формировании гидрологического режима прилегающих территорий и являющегося местом произрастания и обитания дикорастущих растений и диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь [6].



*Рисунок 6-популяция зубров в заказнике «Налибокский»*

Общая площадь: 77540 га.

В Новогрудском районе Гродненской области – земли государственного лесного фонда в кварталах 1-7, 9-10, 15, 16, 20, 21, 25, 25, 31-33, 42, 52 Щорсовского лесничества, в кварталах 81-91, 93-101 Любчанского лесничества ГЛХУ «Новогрудский лесхоз».

**3. Республиканский ландшафтный заказник «Новогрудский»** создан в целях сохранения в естественном состоянии уникального ландшафтного комплекса, отличающегося распространением спелых еловых, широколиственных лесов и редких для флоры Беларуси видов растений [3].

Инв.№ подл. Подп. и дата Взам.инв.№

						58/23-ОВОС	Лист
							32
Изн.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата		



Общая площадь: 1796,7 га



*Рисунок 7-участок леса заказника «Новогрудский»*

В состав земель данного заказника входят земли:

1. РУП Гродноавтодор;
2. КУП Гроднооблдорстрой;
3. государственного лесного фонда в кварталах 6 (частично), 7-10, 13-19, 25-30, 32-34, 35 (частично), 36 (частично), 37 (частично) Ловцовского лесничества ГЛХУ «Новогрудский лесхоз»

### 3.1.8 Социально-экономические условия



*Рисунок 8-Карта Новогрудского района*

Изм. № год.

Пол. и дата

Взм. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

33

Новогрудский район расположен в восточной части Гродненской области и граничит на востоке со Столбцовским районом Минской области, на юго-востоке – с Кореличским районом Гродненской области, на юге – с Барановичским районом Брестской области, на северо-западе – с Лидским районом Гродненской области, на юго-западе- с Дятловским районом Гродненской области, на севере- с Ивьевским районом Гродненской области.

Город Новогрудок расположен в 150 км от Минска, в 162 км от Гродно, в 22 км от железнодорожной станции Новоелья.

Численность населения Новогрудского района на 1 января 2023 год составляет 41110 человек, в том числе в городских условиях проживают 28996 человек (70,53 %), в сельской местности – 12114 человек (29,47%).

Социально-экономические условия Новогрудского района характеризуются состоянием промышленного комплекса, сельского хозяйства, транспорта, торговли, охраной труда, а также состоянием социально-культурного спектра, включающего образование, здравоохранение, физическую культуру, спорт и туризм, культуру и искусство.

Промышленная отрасль является одной из ведущих отраслей Новогрудского района и представлена 10 предприятиями:

ОАО «Новогрудский завод газовой аппаратуры

ОАО «БелКредо»

Филиал «Новогрудский хлебозавод»ОАО «Гроднохлебпром»

ОАО «Молочная компания Новогрудские Дары»

«ОАО "Дятловский ликероводочный завод "Алгонь" филиал "Новогрудский винзавод»

ОАО «Новогрудский завод металлоизделий»

СП "Леор Пластик" ООО

ООО «Новогрудская фабрика спецодежды»

ООО «ПровитБел»

КУП по оказанию услуг «Новогрудский комбинат бытового обслуживания населения».

В Новогрудском районе функционирует 7 сельскохозяйственных организаций: ОАО «Щорсы», СПК «Негневичи», ОАО «Принеманский», ОАО «Кошелево-Агро», УП «АгроМояДар», СРДУП «Свитязь» и филиал «АгроНеман» ОАО «Лидахлебопродукт». Производством продукции сельского хозяйства заняты также свинокомплекс «Орковичи» ОАО «Лидахлебопродукт», СООО «Леор Фиш» и 41 крестьянское (фер-

Взаминд№

Подп. и дата

Инв.№ посл.

Изн.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

34



мерское) хозяйство. Функционируют также государственное предприятие «Новогрудская сельхозтехника», ДУ Новогрудское предприятие мелиоративных систем, ГУ «Новогрудская ветеринарная станция».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					58/23-ОВОС	Лист	
									35
			Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.			

## 4 ВОЗДЕЙСТВИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

### 4.1 Воздействие на атмосферный воздух

#### 4.1.1 Характеристика источников выделения и источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух

Основное воздействие планируемого объекта на атмосферу происходит на стадии строительства.

Источниками воздействия на атмосферу на стадии строительства являются:

✓ автомобильный транспорт и строительная техника, используемые при подготовке строительной площадки и в процессе строительного-монтажных работ (при снятии плодородного почвенного слоя и земляных работах, выемке грунта, прокладке коммуникаций и инженерных сетей). При строительстве осуществляются транспортные и погрузочно-разгрузочные работы, включающие доставку на стройку и рабочие места материалов, конструкций и деталей, приспособлений, инвентаря и инструмента.

✓ строительные работы (приготовление строительных растворов и т.п., сварка, резка, механическая обработка металла (сварка и резка труб, металлоконструкций) и др.), кровельные, штукатурные, окрасочные, сварочные и другие работы.

Воздействие от данных источников на атмосферу является незначительным и носит временный характер.

#### Основные технологические процессы на объекте, оказывающие влияние на состояние окружающей среды

##### 1. Выделения загрязняющих веществ от процессов деревообработки

Технологический процесс распиловки древесины будет сопровождаться выделением *пыли древесной*.

Каждая линия процессов лесопиления и деревообработки подключена к пылевому вентилятору. От вентиляторов загрязнённый воздух поступает в систему очистки. Степень очистки 99,99%. Очищенный воздух выбрасывается обратно в цех.

При выгрузке, хранении и подаче опилок вредными выбросами в атмосферу будут являться *пыль древесная*.

##### 2. Выделение загрязняющих веществ при сжигании топлива

При работе сушильной камеры и отоплении вспомогательных помещений производственной площадки осуществляется от отопительных печей, работающих на твердом топливе-дрова смешанные. Продукты сгорания отводятся в дымовую трубу. При

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

36



сжигании топлива в атмосферный воздух производится выброс *оксида углерода, азота диоксид, азота оксид, сера диоксид, тв. частиц, тяжелых металлов, ПХБ, ГХБ, СОЗов.*

### **3. Выделение загрязняющих веществ при движении автотранспорта.**

Настоящим проектом целесообразно учесть автотранспорт, доставляющий пило-материалы для обработки. Вредными выбросами в атмосферу являются: *азота диоксид, углерод черный (сажа), сера диоксид, углерод оксид, углеводороды предельные алифатического ряда C1–C10, углеводороды предельные алифатического ряда C11–C19.*

Аварийные и залповые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют.

Анализ проектных решений показал, что эксплуатация объекта не приведет к выделению загрязняющих веществ в объемах, превышающих установленные обязательными для соблюдения техническими нормативными правовыми актами.

## **4.2 Воздействие физических факторов**

К физическим загрязнениям относятся шум, вибрация, электромагнитные поля, ионизирующее излучение радиоактивных веществ.

Из физических факторов возможного воздействия объекта на компоненты окружающей среды и людей от производственной площадки выделены:

- воздействие внешнего шума от работы технологического оборудования и автотранспорта.

Уровень шумового воздействия от технологического оборудования, работающего на территории площадки, не превышает установленных санитарно-эпидемиологических норм.

На участке строительства отсутствуют источники инфразвука, ультразвука, вибрации, электромагнитных полей неионизирующей и ионизирующей части спектра, расположенные вне зданий в непосредственной близости от жилой застройки, которые могли бы оказать неблагоприятное воздействие на окружающую среду.

В соответствии с вышесказанным, воздействие физических факторов на окружающую среду может быть оценено, как незначительное и слабое.

## **4.3 Воздействие на поверхностные и подземные воды**

К основным потенциальным воздействиям проектируемого объекта на поверхностные и подземные воды относятся:

– забор подземной воды;

Взам.инф.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изн.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

37





При проектировании и строительстве следует учитывать:

- ✓ высокий уровень грунтовых вод;
- ✓ снятие давления вышележащих толщ грунтов, при разработке котлованов, может привести к разуплотнению грунтов.

Необходимо обеспечить отвод от здания дождевых и талых вод в период строительства и эксплуатации зданий, а также не допускать замачивания и промерзания дна котлована.

Инженерно-геологические условия благоприятны для проектирования и реконструкции объекта. Окончательный выбор типа и конструкции фундаментов является прерогативой конструкторского отдела после необходимых технико-экономических расчетов. В зимний период характеристики грунтов не распространяются на грунты, находящиеся в зоне их сезонного промерзания. Нормативная глубина сезонного промерзания составляет для суглинков и глин – 0,82м., для супесей -1,00м, для песков средних, крупных и гравелистых -1,18м. (П9-2000 (6.5) к СНБ 5.01.01-99).

#### 4.4 Воздействие на геологическую среду

В пределах объекта месторождения полезных ископаемых не выявлены. Воздействие на геологическую среду проектируемый объект не оказывает

#### 4.5 Воздействие на окружающую среду при обращении с отходами

Основным источником образования отходов на этапе производства работ является проведение подготовительных и строительно-монтажных работ.

При проведении строительных работ необходимо соблюдать следующие требования:

1. Осуществлять отдельный сбор отходов по видам и классам опасности (ст. 17 Закона РБ «Об обращении с отходами» от 20.07.2007 № 271-3);
2. Определить места временного хранения отходов производства за пределами природных территорий, подлежащей специальной охране;
3. Организация хранения отходов должна осуществляться в соответствии с требованиями ст. 22 Закона РБ «Об обращении с отходами» от 20.07.2007 № 271-3.

#### 4.6 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров

Изменение почвенного покрова и земель территории планируемой деятельности эксплуатации зданий ЛПП №5 дополнительно может быть связано:

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

39

- с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- с эксплуатацией производственных объектов;
- с водоотведением;
- с другими факторами воздействия, способствующими механическому нарушению земель и их химическому загрязнению, в том числе связанными с возможными аварийными ситуациями.

Потенциальными источниками загрязнения земель при реконструкции объекта могут быть транспортные средства, оборудование, материалы, используемые при строительстве. Во время строительства в почве ожидается увеличение главным образом концентрации нефтепродуктов. Однако, учитывая непродолжительное воздействие, можно с уверенностью отметить, что к каким-либо изменениям состояния почвы это не приведет.

При строительстве должны применяться методы работы, не приводящие к ухудшению прочностных свойств грунтов оснований замачиванием, размывом поверхностными водами, промерзанием, повреждением механизмами и транспортом.

Во время эксплуатации объекта на почвы будет оказываться косвенное влияние путем осаждения загрязняющих веществ из атмосферного воздуха.

По трассам подземных инженерных коммуникаций, перед началом устройства сетей производится предварительная срезка плодородного слоя почвы. После укладки трубопроводов плодородный слой почвы восстанавливается на всем протяжении трасс.

Проектом благоустройства территории предусматривается устройство газона на свободной от застройки и покрытий территории.

После окончания строительства производится техническая и биологическая рекультивация земель с восстановлением растительного слоя.

#### **4.7 Воздействие на растительный и животный мир, природно-территориальные комплексы**

Особо охраняемые природные территории удалены от площадки реконструкции объекта. Ареалы обитания редких животных, места произрастания редких растений в пределах площадки планируемого строительства отсутствуют.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						58/23-ОВОС	Лист
							40
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата		



Прямое воздействие на растительный мир при осуществлении планируемой хозяйственной деятельности заключается в удалении древесно-кустарниковой растительности при подготовке участка к строительству. Существуют следующие способы удаления древесно-кустарниковой растительности: срезка, корчевание, удаление валов и др. Деревья диаметром от 8 до 32 см сводятся вручную, разделяются и складываются в штабели.

Поскольку влияние вредных выбросов на растительность при их содержании в воздухе ниже ПДК неощутимо, изменения в состоянии окружающей растительности также не произойдет.

Воздействие на животный мир оказано косвенное, в первую очередь, на беспозвоночных, при разработке грунта. Влияние на птиц, крупных млекопитающих оказывается опосредованное в процессе строительства объекта.

В основу реализации данного проекта положен принцип максимального сохранения существующего рельефа, почвы и растительности.

При условии соблюдения всех норм и правил эксплуатации проектируемого объекта, существенного негативного воздействия на естественную фауну наблюдаться не будет.

Инв. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					58/23-ОВОС	Лист
								41
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата			

## 5. ПРОГНОЗ И ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ИЗМЕНЕНИЯ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

### 5.1. Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха в районе размещения проектируемого объекта определяется фоновым загрязнением. Источниками загрязнения воздушного бассейна на существующий момент (фоновое загрязнение) территории являются автотранспорт, проезжающий по дорогам, а также ближайшие предприятия.

На основании анализа воздействия объекта по химическому фактору на окружающую среду и здоровье населения установлено, что после производства работ по реконструкции объекта экологическая ситуация в районе его планируемого размещения не изменится и будет соответствовать нормативным требованиям по качеству атмосферного воздуха для населенных мест.

### 5.2 Прогноз и оценка уровня физического воздействия

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду по фактору физического воздействия не прогнозируется

### 5.3 Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных и подземных вод

ЛТП №5 является крупным потребителем воды. Основной объем воды, используемый на производственные и хозяйственно-питьевые нужды.

Источником воды для водоснабжения является существующая и проектируемая артезианские скважины.

Для предотвращения и снижения неблагоприятных воздействий на поверхностные и подземные воды проектом предусмотрены мероприятия:

- система отведения, сбора, очистки сточных вод;
- контроль водопотребления путем устройства водомерных узлов со счетчиками воды во всех зданиях, в артезианских скважинах.

Сброс ливневых и производственных сточных вод от площадки промывных вод не должен производиться на рельеф.

Эксплуатация объекта в соответствии с принятым проектным решением не приведет к изменению существующего состояния подземных и поверхностных вод.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взм. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

42



Приведенные мероприятия по предотвращению и снижению возможного загрязнения почв (земель), а также по предотвращению и снижению неблагоприятных воздействий отходов производства будут способствовать, в том числе, предотвращению и снижению потенциального загрязнения поверхностных и подземных вод при реконструкции и эксплуатации объекта.

#### **5.4 Прогноз и оценка изменения состояния земельных ресурсов и почвенного покрова**

При соблюдении природоохранных требований при проведении строительных работ, при их непродолжительном характере и предусмотренная последующая рекультивация сведут к минимуму возможное негативное воздействие на почвенный покров рассматриваемой территории.

#### **5.5 Прогноз и оценка изменения состояния объектов растительного и животного мира**

Животный мир представлен в основном хорошо приспособленными к антропогенному воздействию видами. Пути миграции животных и птиц в ходе реализации проектных решений не затрагиваются.

В районе воздействия объекта отсутствуют ценные виды растений. Растительность рассматриваемого региона подвержена антропогенной трансформации.

Таким образом, при реализации планируемой деятельности не ожидается негативных последствий на состояние растительного и животного мира.

#### **5.6 Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране**

Все особо охраняемые объекты расположены далеко от места планируемой деятельности, таким образом, на них не будет оказываться негативного воздействия.

#### **5.7 Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий**

Ожидаемые социально-экономические последствия реализации планируемой деятельности по реконструкции ЛТП связаны с позитивным эффектом в виде дополнительных возможностей для перспективного развития региона и реализации социальных программ:

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
43

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

1. Повышение результативности экономической деятельности Новогрудского района.
2. Повышение уровня занятости населения региона. Новое производство предполагает создание новых рабочих мест.

### 5.8 Прогноз и оценка воздействия на окружающую среду при обращении с отходами

Основными источниками образования отходов на этапе реконструкции являются: проведение подготовительных и строительно-монтажных работ (сварочные, изоляционные и другие), обслуживание и ремонт строительной техники, механизмов и дополнительного оборудования, жизнедеятельность рабочего персонала.

Строительные отходы, образующиеся в процессе проведения строительно-монтажных работ, предусматривается временно хранить на специально отведенной оборудованной площадке с целью последующей передачи на использование или захоронение (при невозможности использования).

Функционирование проектируемого объекта будет сопровождаться образованием отходов производства при выполнении следующих операций:

- ✓ эксплуатация и обслуживание технологического и иного оборудования;
- ✓ эксплуатация и обслуживание транспортных средств;
- ✓ жизнедеятельность сотрудников объекта;
- ✓ уборка внешней территории объекта.

Согласно определенной в проектом решении системы обращения с отходами от планируемой деятельности, произойдет их следующее распределение:

- ✓ сбора твердых коммунальных отходов предусматривается на существующих;
- ✓ отходы, представляющие собой вторичные материальные ресурсы (металлоотходы, отходы бумаги и картона, синтетические и минеральные масла и др.), образующиеся при эксплуатации и обслуживании технологического и иного оборудования подлежат передаче на дальнейшее использование;
- ✓ осветительные приборы, в составе которых имеется ртуть (отработанные ртутные лампы, люминесцентные трубки) подлежат передаче на обезвреживание;
- ✓ передача отходов, которые не могут быть использованы, на объекты захоронения отходов с целью последующего захоронения (отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения; отходы (смет) от уборки территорий промышленных предприятий и организаций; обтирочный материал, загрязненный маслами (содержание масел менее 15%) и др.).

Инв. № подл. Подп. и дата В адм. уч. №

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
44



## 6 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ ВОЗДЕЙСТВИЯ

К организационным и организационно-техническим мероприятиям относятся:

- соблюдать требования охраны окружающей среды при проведении строительных работ;
- не допускать захламленности выделов порубочными остатками, строительным и другим мусором во избежание лесных пожаров;
- все строительные материалы размещаются исключительно в границах проведения работ;
- строительная техника не должна иметь протечек масла и топлива;
- места для отдыха и приема пищи рабочих (бытовки), а также биотуалеты размещаются на технологической площадке;
- категорически запрещается повреждение всех элементов лесных насаждений (деревьев, кустарников, напочвенного покрова) за границей, отведенной для строительных работ площади;
- предусмотреть проведение авторского надзора за соблюдением требований охраны окружающей среды при производстве строительных работ;

### 6.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения

Обязательное мероприятие по охране атмосферного воздуха - создание системы локального мониторинга на предприятии. В рамках этой системы должен производиться регулярный контроль состояния атмосферного воздуха на границе жилой зоны по приоритетным загрязняющим веществам согласно разработанной документации.

Необходимо обеспечить жесткий контроль за всеми технологическими и техническими процессами, своевременное техническое обслуживание и ремонт оборудования с тем, чтобы концентрации загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами не превышали предельно допустимых значений.

Производство работ на производственной площадке будет сопровождаться выделением загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

На рассматриваемой производственной выделение загрязняющих веществ в окружающую среду будет происходить:

- ✓ при процессах деревообработки;
- ✓ при сжигании топлива для теплоснабжения зданий, работе сушильной камеры;

Инд.№ подл. Подп. и дата Взм. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
45

- ✓ при движении автотранспорта.

Основными мероприятиями, которые позволят минимизировать выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на объекте будут являться следующие мероприятия:

- ✓ устройство высокоэффективной системы аспирации;

Выполнение данного мероприятия позволит минимизировать возможное влияние проектируемого объекта на загрязнение окружающей среды.

## 6.2 Мероприятия по минимизации физических факторов воздействия

По минимизации физических факторов воздействия на окружающую среду на объекте предусматривается:

- ✓ по фактору шума и вибрации: применение вентиляционного оборудования с низкими шумовыми характеристиками; все технологическое и вентиляционное оборудование установлено на виброизоляторах; эксплуатация автомобильного транспорта для нужд пром.площадки по территории предприятия организована с ограничением скорости движения;

- ✓ по фактору электромагнитных излучений: токоведущие части установок изолированы от металлоконструкций; предусмотрено оснащение всех объектов системой молниеприемников для обеспечения защиты от атмосферных разрядов.

С целью обеспечения исключения негативного влияния производственного шума и вибрации на окружающую среду, на проектируемых производственных участках, должны выполняться следующие профилактические мероприятия:

- ✓ контроль уровней шума на рабочих местах;
- ✓ своевременный ремонт механизмов вентиляционного и технологического оборудования;
- ✓ ограничение скорости движения автомобильного транспорта по территории промплощадки.

В соответствии с предварительными данными размещение и эксплуатация технологического оборудования, являющегося источниками инфразвука, ультразвука и ионизирующего излучения, на территории не предусматривается.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам.инв. №

						<b>58/23-ОВОС</b>	Лист 46
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата		



### 6.3 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения

Для уменьшения воздействия загрязнений на водный бассейн необходимо:

- ✓ обеспечение сбора, очистки и отведения сточных вод на производстве;
- ✓ отведение дождевых и талых сточных вод предусмотреть в систему дождевой канализации предприятия;
- ✓ эксплуатация технологического оборудования в соответствии с современными требованиями экологической безопасности;
- ✓ организация на предприятии производственного экологического контроля в соответствии с инструкцией об организации производственного контроля в области охраны окружающей среды;

Для уменьшения проникновения загрязняющих веществ в подземные воды:

- ✓ исключить размещение источников биологического и химического загрязнения почвы в поясах ЗСО артезианских скважин;
- ✓ проезды, дороги и объекты содержания транспортных средств должны быть запроектированы в комплексе с сетью дождевой канализации и иметь твердое водонепроницаемое покрытие;

Должны выполняться требования по содержанию территории:

- ✓ осуществление механизированной мойки и уборки покрытий;
- ✓ зоны озеленения должны быть ограждены бортовым камнем, исключающим смыв грунта на дорожное полотно во время ливневых дождей;
- ✓ сбор и хранение мусора должен проводиться на выделенных огражденных площадках, оборудованных мусоросборниками, с твердым водонепроницаемым покрытием;

### 6.4 Мероприятия по минимизации негативного влияния отходов на окружающую среду

Безопасное обращение с отходами на предприятия должно осуществляться в соответствии с разработанной «Инструкцией по обращению с отходами производства».

Мероприятия по минимизации негативного влияния отходов производства на окружающую среду включают в себя:

- ✓ раздельный сбор отходов;
- ✓ организацию мест хранения отходов;

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист  
47

✓ получение согласования о размещении отходов производства и заключение договоров со специализированными организациями по приему и утилизации отходов;

✓ транспортировку отходов к местам переработки;

✓ проведение инструктажа о сборе, хранении, транспортировке отходов и промсанитарии персонала в соответствии с требованиями органов ЦГиЭ и экологии.

Организация мест временного хранения отходов включает в себя:

✓ наличие покрытия, предотвращающего проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;

✓ защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;

✓ наличие стационарных или передвижных механизмов для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;

✓ соответствие состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, требованиям транспортировки автотранспортом.

Выполнение на предприятии мероприятий по безопасному обращению с отходами направлены на:

✓ исключение возможности потерь отходов в процессе обращения с ними на территории предприятия;

✓ соответствие операций по обращению с отходами санитарно-гигиеническим требованиям;

✓ предотвращение аварийных ситуаций при хранении отходов;

✓ минимизацию риска неблагоприятного влияния отходов на компоненты окружающей среды.

Особое место в обращении с отходами производства занимают мероприятия по их утилизации и дальнейшему использованию.

В качестве мероприятий по утилизации отходов, образующихся в ходе строительства и эксплуатации реконструируемого объекта, рекомендуется следующее:

✓ вывоз на переработку (или обезвреживание) на специализированные перерабатывающие предприятия;

✓ повторное использование в качестве ВМР;

✓ вывоз на захоронение на полигон ТКО.

Определить на этапе строительства право собственности на строительные отходы. Согласно ст. 3 Закона «Об обращении с отходами» право собственности приобретают:

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

48



✓ производитель отходов (подрядная строительная организация) - с момента образования отходов, если иное не предусмотрено законодательством Республики Беларусь и (или) договором об использовании имущества, которое явилось источником образования этих отходов;

✓ юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, - на основании сделки об отчуждении отходов или совершения других действий, свидетельствующих об обращении иным способом отходов в собственность.

Изложенные мероприятия в области обращения с отходами, в области предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на земельные ресурсы, почвы, также будут направлены на предотвращение и снижение потенциальных неблагоприятных воздействий на окружающую среду.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					58/23-ОВОС	Лист
								49
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата			

## ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ

Анализ условий окружающей среды в районе размещения проектируемого объекта «Реконструкция комплекса зданий и сооружений со строительством специализированного общежития на территории ЛТП №5, Новогрудского района» позволил провести оценку воздействия на окружающую среду в полном объеме.

Оценено современное состояние окружающей среды региона планируемой деятельности.

Определены основные источники потенциальных воздействий на окружающую среду при эксплуатации объекта:

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух,
- шумовое воздействие и вибрация,
- производственные стоки и дождевая канализация,
- образующиеся отходы.

Анализ проектных решений в части источников потенциального воздействия на окружающую среду, предусмотренные мероприятия по снижению и предотвращению возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду, проведенная оценка воздействия планируемой деятельности на компоненты окружающей природной среды позволили сделать следующее заключение: Исходя из предоставленных решений, при правильной эксплуатации и обслуживании оборудования, при реализации предусмотренных природоохранных мероприятий, при строгом производственном экологическом контроле негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным – в допустимых пределах, не нарушающих способность компонентов природной среды к самовосстановлению; на здоровье населения и окружающую среду будет незначительным.

Значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха не прогнозируются.

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод о том, что проведение работ по реконструкции ЛТП №5 Новогрудского района не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия, а, следовательно, строительство рассматриваемого объекта возможно и целесообразно.

Инв.№подл.

Подп. и дата

Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

58/23-ОВОС

Лист

50



## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Закон Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» от 18 июля 2016 г. № 399-З.

2. Закон Республики Беларусь «Об обращении с отходами» от 20 июля 2007 г. № 271-З.

3. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26 ноября 1992 г. № 1982- XII в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2002 г. № 126-З.

4. Климатический справочник <http://www.pogoda.by/climat-directory>.

5. Регионы Республики Беларусь. — Т. 1. — Мн.: Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2018. — С. 237–262, С. 277–289.

6. Справочник «Водные объекты Республики Беларусь» [http://www.cricuwr.by/static/INVENT\\_VO/FrontPage.htm](http://www.cricuwr.by/static/INVENT_VO/FrontPage.htm)

7. Сайт государственное лесохозяйственное учреждение «Новогрудский лесхоз» [Электронный ресурс]. – 2023. – Режим доступа: <http://novogrudokleshoz.by/>

8. Особо охраняемые природные территории Республики Беларусь. Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – 2023. – Режим доступа: [https://minpriroda.gov.by/ru/osob\\_ohran-ru/](https://minpriroda.gov.by/ru/osob_ohran-ru/)

9. Сайт Новогрудского районного Исполнительного комитета [Электронный ресурс], режим доступа [https://novogrudok.gov.by/ru/zakazn\\_resp-ru/](https://novogrudok.gov.by/ru/zakazn_resp-ru/)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				58/23-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата		

## ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Справка о фоновых концентрациях и расчетных метеохарактеристиках.
2. Разрешение на выбросы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					58/23-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата			