

АРЕНДА

Современное здание в г.Новогрудок

ул.Садовая, 5, 817,9 м²

- Отдельностоящее здание в центре.
- Возможна аренда целиком и частями, допускается субаренда.
- Набор помещений для магазина продуктов питания, в т.ч. с СП.

Возможно пищевое производство (при получении соответствующих разрешений).

- Своя загрузка, рампа.
- Газовое отопление (котлы Юнкерс), тех.канализация.

Собственная ТП на два трансформатора с возможной нагрузкой **300-500 кВт.ч, 380В!**

Всё обслужено и технически исправно.

- Холодильные камеры.
- Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры. Охранная, пожарная сигнализация.
- Свежий косметический ремонт.
- Благодаря конструкции, возможна лёгкая и быстрая трансформация под любое назначение и формат.
- Аренда до 5 Евро с НДС за м².

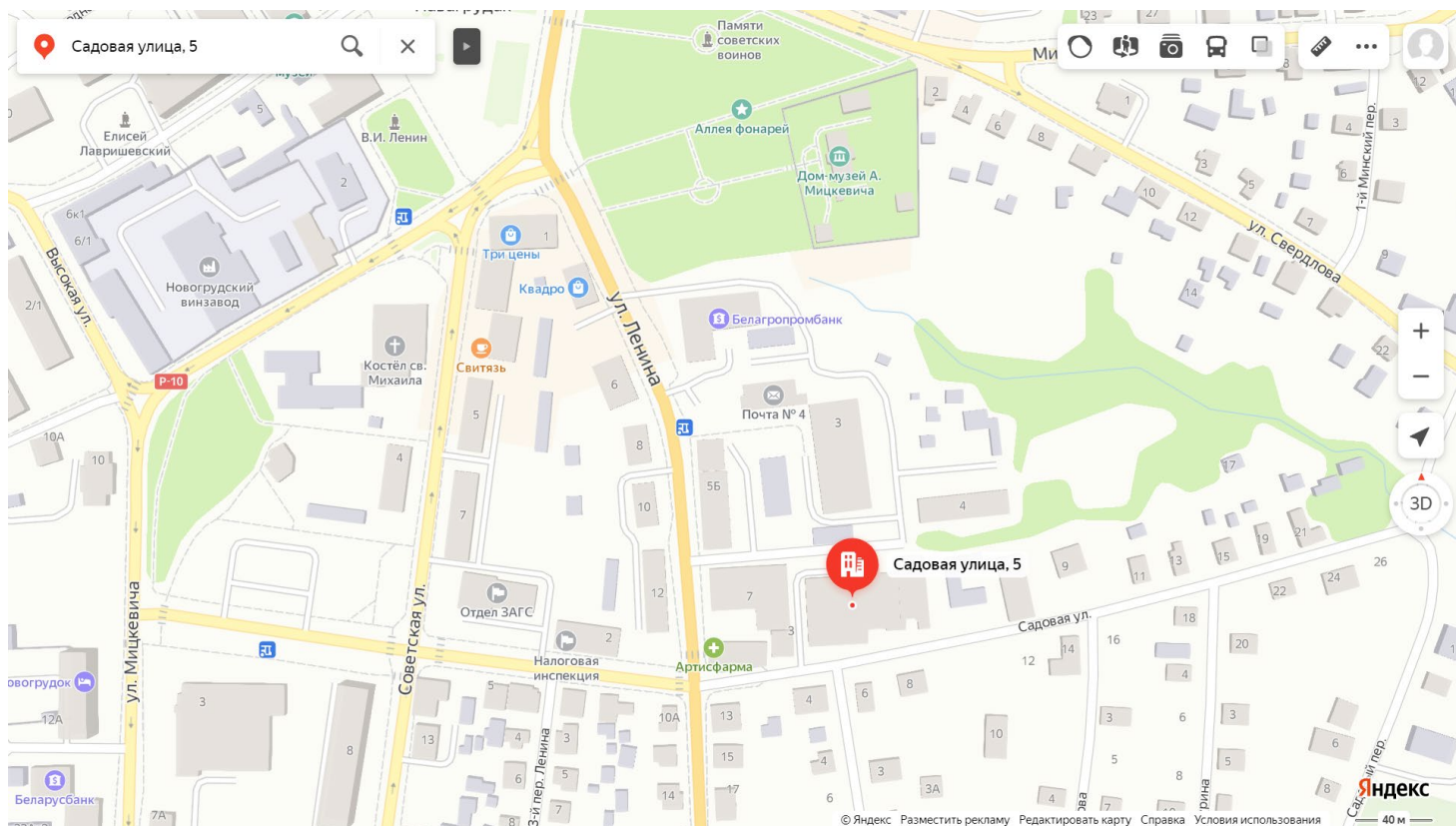
Наименование: Здание магазина

Назначение: Здание специализированное розничной торговли

Зем.участок 0,1439Га (аренда по 2069 год).

Арендные каникулы. **Надёжный сетевой арендодатель.**

[Месторасположение](#) (нажмите ссылку или считайте код):



План:



Внешний вид (фасады, парковка, загрузка/рампа):





Интерьер (торговый зал и служебные помещения):



