Сведения о прямой продаже пустующих жилых домов,

признанных в судебном порядке выморочными и переданными

в собственность Кошелевского сельсовета

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Кошелевский сельский исполнительный комитет |
| Адрес и номер контактного телефона местного исполнительного и распорядительного органа; | Ул. Юбилейная, 1, аг. Кошелево, Новогрудский район, Гродненская область.  Тел. (01597) 31561; 31562; факс 31561  эл. почта: koshelevo.sik@novogrudok.gov.by |
| Адрес и характеристики пустующего жилого дома (назначение, площадь, этажность, включая подземную, материал стен, степень износа и прочее), его составные части и принадлежности (хозяйственные и иные постройки), степень их износа, а в отношении зарегистрированных в регистре недвижимости объектов – также инвентарный номер; | 1. Гродненская область, Новогрудский   район, Кошелевский сельсовет, д. Игольники,  д.43, одноквартирный жилой дом, одноэтажный, деревянный, хозяйственные постройки – сарай.   1. Гродненская область, Новогрудский район, Кошелевский сельсовет, д. Каменка, ул. Центральная, д. 30, одноквартирный жилой дом, одноэтажный, деревянный, хозяйственные постройки – сарай. 2. Гродненская область, Новогрудский   район, Кошелевский сельсовет, д. Коростово, д.32, одноквартирный жилой дом, одноэтажный, деревянный, хозяйственные постройки – сарай. |
| Цена жилого дома | Одна базовая величина |
| Кадастровый номер и адрес земельного участка, его площадь и целевое назначение (если создание земельного участка зарегистрировано в регистре недвижимости); | д. Игольники, д. 43 – не зарегистрирован,  д. Каменка, ул. Центральная, д. 30 - не зарегистрирован,  д. Коростово, д. 32 – не зарегистрирован. |
| Перечень документов, которые необходимо представить претенденту на покупку, и срок их представления; | Претендентом на покупку указанных пустующих жилых домов до истечения 30 календарных дней со дня опубликования настоящих сведений предоставляются лично либо через своего представителя в Кошелевский сельский исполнительный комитет следующие документы:  Заявка на покупку пустующего жилого дома по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу;  Гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;  представителем гражданина- доверенность;  индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;  представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;  представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течении года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).  Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством. |

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку одного и того же пустующего жилого дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.